



Les Madiots

Nieuwsbrief 17, mei 2010

Voorwoord

Beste mensen,

Het is al weer mei en de mei-vakantie's zijn achter de rug.

Wij hopen dat u heeft genoten van de festiviteiten de afgelopen week of misschien zelfs wel van een korte vakantie.

We zijn dit jaar al weer 2x naar Durmignat geweest, maar de afgelopen week waren we gewoon in Nederland.

Gewoontegetrouw herdenken wij jaarlijks op 4 mei en zoeken wij vertier op 5 mei. Het herdenken vond dit jaar thuis plaats, kijkend naar de herdenking op de Dam in Amsterdam. Natuurlijk schrokken we van de verstoring van de 2 minuten stilte door een schreeuw, die een paniekgolf veroorzaakte waarbij daardoor 40 tot 45 gewonden vielen, zoals een mevrouw treffend wist te melden. Nu maar hopen dat een ieder snel en goed herstelt.

Dat wil soms nog wel eens tegen zitten, zoals blijkt uit het moeizame genezingsproces bij de beenbreuk, die onze Maarten opliep bij een val over een kiwi-schil op de werkvloer van het distributiecentrum van supermarktketen DEEN.

Hij brak zijn been op 3 plaatsen en moest worden geopereerd. Er werd een pen door het bot van zijn onderbeen geslagen en de delen werden met schroeven vastgezet.



Nu -na meer dan 13 weken- de delen van het bot nog steeds niet aan elkaar zijn vast gegroeid, moet hij opnieuw worden geopereerd, waarbij de schroeven van het bovenste botdeel worden verwijderd, zodat dat op het er onder gelegen deel zal inzakken en hopelijk dan wel vast groeit.

Zo zie je maar, dat die gezonde dingen als kiwi's feitelijk levensgevaarlijke dingen zijn. Dat schrijvend neem ik nog een maar een hapje paprika-chips...

GRATIS vakantie ?

Kijk voor meer informatie op www.labarriere.nl of bel ons op 02 29 57 18 52 of 06 50 97 80 45.

Terug naar het wel en wee in Frankrijk.

U leest in deze 17e nieuwsbrief het nieuws van de afgelopen maanden over ons mooie terrein La Barrière en de toekomstige gîte La Grange in Les Madiots, te Durmignat in Frankrijk in het bovenste puntje van de Puy de Dôme, daar waar het zuiden begint, zoals de Fransen zeggen.

En daar is -vinden wij- toch wel bijzonder nieuws bij !

Wij wensen u veel lees-plezier.

Arthur Brink en Ina Mol.

De eerste reis van het jaar.

Zondagavond 14 maart ben ik met mijn vrienden Jan Hoek, Fred Smit en Willem Viset voor een korte week naar Les Madiots vertrokken.

Daar kwamen we maandagmorgen aan. Na een welverdiende rust en kwartier maken, konden we dinsdags echt aan het werk.

Jan is met Fred in de keuken aan de gang gegaan. Er zijn electraleidingen getrokken en aangesloten en een groot deel van het plafond is aangebracht. Ze zijn ook bezig geweest met het stellen van de keuken.

Ook hebben we nog een stuk muur met een tweetal isolatieplaten bekleed.

De platen bestaan uit een gipsplaat met erop aan de achterzijde een tempex-laag van ca. 4 cm. dik.

Die wordt "met de franse slag" aan de muur bevestigd. Op de tempexzijde worden een stuk of 10 flinke klodders (van een troffel vol) speciale gipslijm gegooid en vervolgens wordt de plaat tegen de stenen muur gedrukt.

Drogen laten en klaar !!

Als je dat voor het eerst ziet, lijkt het erg vreemd, dat je daar vervolgens de keukenkastjes aan op kunt hangen. Toch is dat het geval. Nou maar hopen dat die Fransen echt weten waar Abraham de mosterd haalt en de keukenkastjes er over 5 jaar nog steeds aan hangen !

Willem en ik hebben ons naast de verzorging van de inwendige mens en het verlenen van hand- en spandiensten aan Jan en Fred, bezig gehouden met een bevroren waterleiding op La Barrière, het halen van materialen in Montluçon en het opnieuw stellen van de deuren van het houten schuurtje bij het mobil home, die door verzakking niet meer sloten.

De accu van de tractor, die met de neus naar binnen in het schuurtje stond was in de winter leeg geraakt.

Het was nog een heel gedoe om de tractor achteruit het schuurtje uit te slepen met de auto, alvorens we met de startkabels de tractor konden starten.

Ook moest ik nog naar mijn franse verzekeringsadviseur, om een claim in te dienen voor een autoruit.

In Hoorn heeft een onverlaat op klaarlichte dag op het parkeerterreintje aan de Vredenhofstraat het raam van mijn auto ingeslagen.

De verwachting was, de Tom Tom te kunnen stelen, die niet in de auto lag. Dat leverde een schade op van ruim 500 euro.....



Omdat we zaterdag al weer terug gingen hadden we maar vier werkdagen.

Jan wilde graag de keuken af krijgen en ging daarom van 's morgens vroeg tot aan het avondeten aan de gang, waarmee hij over zijn eigen grenzen heen ging.

In combinatie met minder goed slapen en slecht dromen drukte dat op enig moment zelfs de sfeer helaas een beetje.

Dat was jammer, want het was gewoon te veel werk om dat in 4 dagen voor elkaar te krijgen en al met al is er toch weer het nodige gebeurd, waar ik best blij mee ben.

De terugreis verliep spoedig en zaterdagavond zaten we alle vier weer bij onze liefjes.



Mannen nogmaals bedankt !

Landgebruik 1

Sinds jaar en dag wordt ons terrein niet echt gebruikt, doch slechts éénmaal per jaar gemaaid t.b.v. hooi.

De afspraak met de maaier was, dat hij het eerste plateau rondom het Mobil Home al in mei zou maaien, omdat Maarten en ik allebei hooikoorts hebben en Ina hier ook niet geheel ongevoelig voor is. Bovendien zou hij de terreinen, waarvan hij geen hooi opbrengst kon krijgen wel netjes houden met een maaimachine, die alles vermaald.

In de praktijk was het echter zo, dat hij alleen oogste wat hij gebruiken kon en de rest liet voor wat het was. Hierdoor vervuult het land met bramen en brem, dat overal gaat woekeren.

Nu is er een nieuwe "buurman" gekomen, een jonge boer, die kwam vragen of hij tegen betaling mijn land mocht gebruiken.

Ik heb hem een idee aan de hand gedaan over gezamenlijk gebruik. Hij leek er direct mee in te stemmen. Ik heb het hem ter overdenking gegeven en dat zelf met Ina besproken.

Omdat ik 3 weken later weer zou komen, zouden we het er dan verder over hebben.

Colofon:

Nieuwsbrief 17, jaargang 5, mei 2010.

Deze nieuwsbrief wordt gezonden aan familie, vrienden, kennissen, bekenden en andere geïnteresseerden. Mocht u op de ontvangst van de toekomstige nieuwsbrieven van La Barrière geen prijs stellen, laat het me dan even weten, zodat ik uw gegevens van de verzendlijst kan verwijderen.

Nieuwsbrief gemist ?

U kunt de nieuwsbrieven downloaden van onze website: <http://www.labarriere.nl/nieuwsbrief.html>

of een papieren exemplaar opvragen.

La Barrière en La Grange zijn privé-bezit van de fam. A. Brink te Wognum. Het beheer en de exploitatie wordt uitgevoerd onder de naam Abri Wognum.



Onze adresgegevens zijn:

Abri Wognum,
Postbus 55,
1687 ZH Wognum,

E-mailadres: info@abriwognum.nl
website: www.vrijinfrankrijk.nl

Tel. 0229 57 18 52,
Mobiel 0650 97 80 45,
ING(v/hPost-)Bank 2874568 t.n.v. Abri Wognum.

Onze trip van 9-24 april

Deze keer zijn Ina en ik lekker samen geweest. Aanvankelijk waren de nachten nog erg koud, maar was het overdag schitterend weer.

We hebben veel buiten gewerkt, voornamelijk opruimen, braambestrijding etc. De Opel crossa is afgevoerd en het schuurtje is in de carbolineum gezet.

Omdat we toch ook nog wat aan La Grange wilden doen, zijn we de laatste 2 dagen nog in de keuken verder gegaan.

Van Dick Le Grand hadden we gehoord, dat we vanuit de hoek aan elke zijde op 1,05 meter het eerste kastje moesten zetten, daartussen vervolgens het hoekkastje moesten plaatsen, passtukken moesten maken tussen het hoekkastje en de eerste kastjes van de rechte zijden en daarna de twee kanten verder moesten aanbouwen.

Dat hebben we gedaan. Daarvoor moesten we wel al het leidingwerk verleggen, maar dat is ook gelukt. De keuken staat nu gesteld op de goede plek. De meeste laden en deuren zitten er inmiddels in. Alleen de deuren van de ijskast en vriezer en de oven en kookplaat moeten nog worden geplaatst. Als we dat de volgende keer afmaken kan het blad gemaakt worden.

Landgebruik 2

Al een dag na onze aankomst stond de jonge buur weer bij ons op het terrein.

Hij was akkoord met mijn voorstel. Ik heb toen in mijn beste frans met het woordenboek in de hand een voorstel op papier gemaakt.

Dat heeft hij zijn vader laten lezen en die was het er ook mee eens.

De afspraak is dus gemaakt. Wat is die afspraak ? Welnu, Voortaan hebben we ook zeker laarzen nodig. Wij hebben namelijk schapen "gekocht". En ook nog van bijzondere soort, namelijk raszuivere Suffolks !

Het zit zo:

De jonge boer wilde voor het gebruik van mijn 16 Ha. grond per jaar € 600,= betalen. Dat is sowieso al meer dan ik ooit enig jaar van de maaier heb ontvangen.

Ik stelde, dat als we ieder de helft van het land zouden gebruiken, hij dus € 300,= moest betalen. Echter ik wilde in plaats van die € 300,= in schapen worden betaald en vroeg hem hoeveel schapen ik dan zou krijgen. Het antwoord was 5.

Daarop heb ik hem voorgesteld, dat de 5 schapen zullen verblijven in zijn kudde, hij er zomer en winter voor zal zorgen en er mee zal fokken, net als voor zijn eigen schapen en de rammetjes op laat groeien voor de slacht.



In ruil daarvoor mag hij alle grond beheren en gebruiken, behalve het terrein rondom het mobil home en de tuin rondom La Grange.

Om het achterstallig onderhoud van de terreinen te schonen worden er eerst 2 kolossale paarden geweid, daarna schapen en tenslotte geiten.

De delen van het terrein, die de afgelopen jaren geheel zijn verwilderd, worden eerst machinaal opgeschoond.

De paarden werden in de bossen gebruikt om de boomstammen uit het bos te slepen en zijn nu gepensioneerd.

De jonge boer Guillaume heeft ze voor de hobby gekocht. Of dat slim is, kun je je afvragen als je weet dat ze verschrikkelijk veel eten en drinken.

Samen drinken ze zo'n 200 liter water per dag. Justin weegt 1600 kilo en Jasmine 1300 kilo. Echte joekels dus !

De paarden zijn enkele dagen later aangekomen en hebben het reuze naar hun zin bij ons.



Als ze ons zien, komen ze al naar boven lopen om een stuk brood of een suikerklontje te halen.

Als onze kudde schapen zo is aangegroeid, dat ze jaarlijks een aardig bedrag opleveren, kan wellicht onze wens in vervulling gaan, om de gehele zomer in Frankrijk te verblijven en alleen in de wintermaanden nog in Nederland te werken.

En, dat kan aardig snel gaan. De oaien van dit ras lammeren gewoonlijk 2,5 lam per jaar.

Al we jaarlijks 5 oaien er bij krijgen en van de oaien jaarlijks 1 oilam hebben, hebben we na 5 jaar ca. 100 schapen heb ik uitgerekend, na 6 jaar 200 en na 7 jaar meer dan 300. Dan zouden we zelfs in aanmerking komen voor franse subsidie, als die tegen die tijd niet is afgeschaft.

We zullen wel zien hoe het gaat, met het beheer en de opbrengsten, maar we laten het eerst maar eens een jaar zijn gang gaan.

Uw eigen terrein voor slechts 20.000 euro !!

We brengen u graag nog even in herinnering, dat we 2 kavels te koop hebben met een werkelijk schitterend uitzicht.



De kavels van ca. 1900 m² eigen grond zijn te koop voor € 20.000,== k.k. per kavel. Meer grond bijkopen voor een grotere tuin of het houden van dieren is mogelijk voor € 5,00 per m².

Op de kavels kunt u kamperen met tent of caravan, maar ook uw sta-caravan plaatsen, die u het jaar rond recreatief mag gebruiken.



Voor de kavels is een Certificat d'Urbanisme (CDU) aangevraagd. De burgemeester is er mee akkoord evenals de DDE (zeg maar Rijkswaterstaat).

Het is nu in behandeling bij de prefectuur. Als het CDU wordt verleend kan er ook een bouwvergunning worden aangevraagd en verstrekt voor de bouw van een woning.



Schitterend Woonhuis te koop in Midwoud.



Deze echt schitterende zeer ruime '2 onder 1 kap'-woning met 4 slaapkamers en een woonkamer van maar liefst 63 m², gelegen te Midwoud wordt aangeboden tegen een verkoopprijs ver onder de werkelijke waarde.

De woning met een inhoud van 450 m³ heeft een heerlijk zitje aan het water en aan de voor en achterzijde een vrij uitzicht.

NU NOG VERDER IN PRIJS VERLAAGD !!

De vraagprijs bedraagt nu nog slechts € 308.000,= k.k.



Het is in dit segment werkelijk een unieke aanbieding! Kijk voor een uitgebreide foto-presentatie en meer informatie op:

<http://www.vanoverbeek.nl/huizen/1679GWftW124/algfotofla.htm>

Niets voor u, maar u kent wellicht iemand voor wie het wel interessant kan zijn ? Wees dan zo aardig om deze link door te mailen. Zeker weten, dat u zowel de verkoper als de koper een groot plezier doet !

Crisis in Europa? Niet voor u !

Boek een GRATIS vakantie !

Zin in een gratis vakantie ? Dat kan !

Kom bij ons op "werk"-vakantie!

Slechts 4 halve dagen (2 hele dagen mag ook) per week meehelpen in ruil voor een gratis verblijf en de warme maaltijd op de werkdagen !

Bel ons op 0229 57 18 52 of 0650 97 80 45

Kijk voor meer informatie op : http://www.labarriere.nl/gratis_vakantie.html

Tourisme in onze omgeving

La Barrière bevindt zich in het alleruiterste bovenste puntje van de Puy de Dôme boven Montaigut en wordt aan 3 zijden omsloten door het grondgebied van de Allier.

Er is een goede virtuele gids van de Puy de Dôme met kaartje in het nederlands te vinden op internet.

Om naar de gids te gaan kunt u op onderstaande link klikken:

<http://www.france-voyage.com/frankrijk-gids/puy-de-dome.htm>

Een leuke nederlandse site van de Allier is:

<http://www.allier-tourisme.com/dolce-vita/nl/allier-auvergne-glamour.php>

En nog even voor het gemak: Op de site

<http://www.vrijnfrankrijk.nl> vindt u de links naar de site van ons terrein La Barrière en de site van de kavels.